

BÂTIMENTS : IMMEUBLE DE LOGEMENTS

IMMEUBLES CAILLAT À MEYRIN



Pendant les travaux



Après les travaux

> PARTICULARITÉS DU PROJET

- + Résidence contemporaine s'appuyant sur un concept mixte, résidentiel et commercial,
- + Trois immeubles PPE, LUP et HM, trois bâtiments pour zones d'activités et parking souterrain,
- + 23 appartements en PPE, 26 en loyer subventionné dont douze en LUP et quatre en loyer libre,
- + 3'500 m² de surfaces commerciales, artisanales et administratives,
- + Deux niveaux de sous-sol de parking, rez-de-chaussée et cinq étages,
- + Moyens engagés : 30 collaborateurs, deux grues à tour et une centrale à béton foraine.

> ÉQUIPE ET ORGANISATION

| | | |
|-----------------------|--|------------------------------------|
| Maître d'ouvrage | Caillat 1217 SA, c/o GCi Immobilier SA | Patrick JAPHET |
| Entreprise générale | HRS Real Estate SA | Bastien BOTTERI |
| Architecte | Face à Face Architectes | François ANEX |
| Ingénieur | Ilias Frangoulis | Paul WESLEY |
| Conducteur de travaux | Rampini & Cie SA | Nicolas IMBERT |
| Contremaître | Rampini & Cie SA | Diamantino DOS SANTOS |
| Chefs d'équipe | Rampini & Cie SA | Manuel DA ASCENCAO Thomas MENIN |

> CHIFFRES CLÉS

| | | |
|--|---|--|
| Période des travaux 11.2014 à 09.2015 | Durée des travaux 10 mois | Montant hors taxes CHF 7'360'000.- |
| Façades préfabriquées posées 600 m² | Armature mise en place 900 to | |
| Surface de dalles 20'000 m² | Volume de béton mis en place 10'000 m³ | |